

Piso en venta en Golfo de Salónica

Precio: 610000 EUR

Dirección: Avenida Golfo de Salónica 20

Ciudad: 28033 Madrid Madrid España

Descripción:

Imagina que tu próximo hogar se encuentra en este exclusivo residencial con piscina, parque infantil, plaza de garaje y 2 trasteros. No tendrás problemas de espacio ya que la vivienda cuenta con 3 dormitorios y 2 baños en uno de los barrios más prestigiosos de Madrid, Pinar de Chamartín.

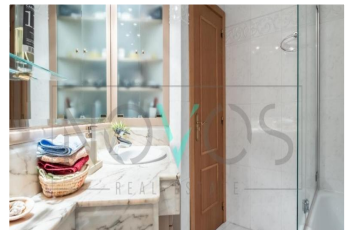
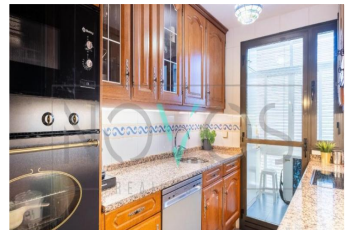
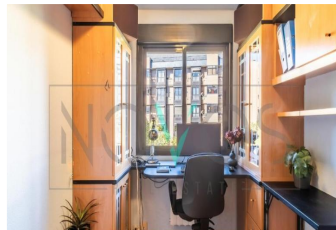
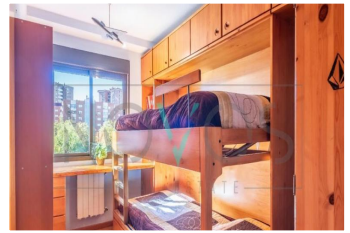
Vivienda de 3 dormitorios y 2 baños en urbanización privada con gran piscina y zonas ajardinadas. Incluye plaza de garaje de fácil maniobrabilidad y dos trasteros de gran capacidad. En pleno Pinar de Chamartín, zona residencial tranquila y con la mejor comunicación. Vigilancia 24h, conserje y dos ascensores para llegar rápido a tu hogar.

Ubicado en la calle Golfo de Salónica, en el prestigioso barrio de Pinar de Chamartín (Madrid), este luminoso piso de 108 m² construidos, totalmente exterior, ofrece una combinación perfecta de comodidad, tranquilidad y servicios. La vivienda cuenta con tres dormitorios amplios, uno de ellos con baño en suite. Ambos baños completos. El salón-comedor es muy luminoso, cocina independiente totalmente equipada. Forma parte de una urbanización privada con gran piscina, zonas ajardinadas y área infantil, perfecta para familias o quienes buscan disfrutar de la tranquilidad sin renunciar a las comodidades de la ciudad.

El piso incluye una amplia plaza de garaje y dos trasteros de gran capacidad, lo que aporta un valor añadido poco común en la zona.

Entre sus características destacan:

- Calefacción individual por gas natural
- Aire acondicionado en toda la vivienda



-
- Suelos de parquet en espiga
 - Armarios empotrados en dormitorios
 - Ascensor y portero físico con vigilancia 24 horas
 - Su ubicación es inmejorable: muy cerca de la estación de metro Pinar de Chamartín (cabecera de las líneas 1, 4 y ML1), de varias líneas de autobús (7, 29, 107, 125, 129, 150 y N1), y con rápido acceso a la M-30, M-40, M-11 y A-1. En los alrededores encontrarás colegios, supermercados, zonas verdes y todos los servicios necesarios.

Una vivienda lista para entrar a vivir, en una de las zonas residenciales más consolidadas y demandadas de Madrid. Ideal para familias o como inversión, al estar muy próxima al nuevo proyecto urbanístico Madrid Nuevo Norte. Ideal para familias o como inversión.

Resumen de características

108 m² construidos

3 dormitorios (1 con baño en suite)

2 baños completos

Cocina independiente

Salón-comedor luminoso

Piscina comunitaria y jardines

Garaje y 2 trasteros incluidos

Dos ascensores y portero físico 24 horas

Calefacción individual por gas natural

Aire acondicionado en toda la vivienda

Placas solares instaladas en la comunidad para el autoconsumo colectivo de energía eléctrica

Año de construcción: 1996

En el precio de venta no están incluidos los gastos de compra (Impuestos de transmisiones patrimoniales/ Notaría-Gestoría / Registro / intermediación inmobiliaria y/o financiera).

Agente: Cristian Durán

Owner: Cristian Durán,
cristian.duran@realestatenovos.com

Contactos: +34 649 683 511

Tipo: Venta

Habitaciones: 3

Baños: 2

Estatus: Cerrado

Zona de la propiedad: 108

Estacionamiento: 1

Exterior: Garaje, Jardin, Patio

Interior: Aire Acondicionado, Completamente
Amueblado, Calefacción

Specific: Piscina
