

Producto inversión estratégica en San Isidro

Precio: 320000 EUR

Dirección: Avenida Santa Cruz

Ciudad: 38611 Granadilla de Abona España

Descripción:



Producto de inversión en San Isidro, en el sur de Tenerife

Le presentamos una excelente oportunidad de inversión en una zona con proyección urbanística y altamente demandada en el sur de Tenerife, un edificio esquinero con alto potencial de rentabilidad y revalorización.

Se ubica en una esquina donde convergen dos calles, con excelente visibilidad y acceso directo a una de las calles principales.

Como características principales, este edificio está clasificado como vivienda urbana, actualmente construido en una sola altura y con buen estado de conservación, tiene una distribución flexible tanto para mantenerla como vivienda unifamiliar como para dividirla en 3 viviendas independientes con acceso individualizado desde la calle para cada uno de ellas.

Tiene potencial de revalorización ya que existe la posibilidad de levantar una segunda altura mas azotea transitable, lo que permite convertir la planta baja en uso comercial, residencial o mixto y construir viviendas en la planta alta, opción perfecta para un modelo de inversión con alta rentabilidad.

No se trata solo de un edificio sino que es una base sólida para generar valor.

Para obtener mas información contacte con nosotros.

Agente: Alberto Cervós

Owner: Alberto Cervós,
alberto.cervos@realestatenovos.com

Contactos: +34610284589

Tipo: Venta

Habitaciones: 5

Baños: 3

Estatus: Disponible

Tamaño terreno: 240

Zona de la propiedad: 254

Estacionamiento: 1

Exterior: Garaje, Terraza, Patio

Interior: Completamente Amueblado

Specific: Balcón, Cuarto de Invitados
